

Sanierung und Umbau des Gasthofs zur Post und Neubau eines Bürgersaals im oberbayerischen Tyrlaching

Neue attraktive Ortsmitte



Der denkmalgeschützte und sanierte Gasthof zur Post in Tyrlaching.

FOTOS: H2M ARCHITEKTEN - INGENIEURE - STADTPLANER/SEBASTIAN SCHELS

Die oberbayerische Gemeinde Tyrlaching erhält mit dem Ensemble des denkmalgeschützten Gasthofs zur Post und mit dem Neubau des Bürgersaals eine neue attraktive Ortsmitte. Es entstand ein vielfältig bespielbarer Ort, der zur Pflege von Traditionen wie

Satteldachgebäudes befindet sich das Gasthaus mit einer historischen Fletz mit Stiechkappengewölbe, die Schänke mit zwei Gasträumen und einer Gastronomieküche. Im Obergeschoss werden für die örtlichen Vereine der ehemalige Hochzeitssaal sowie

bau mit Toiletten an der Ostfassade errichtet, Betondecken eingebaut und die Fassade neu verputzt.

Die nun erfolgte Sanierung und der Umbau im denkmalpflegerischen Sinne bedeuteten, das Gebäude – unter Berücksichtigung geltender Baustandards – wieder

weitestgehend seinem ursprünglichen Erscheinungsbild zurückzuführen. Zum Beispiel wurde an der Fassade der zement- und kunstharzhaltige Putz aus den 1960-/70er-Jahren abgetragen und durch einen Luftkalkputz ersetzt.

Die Faschen an den Fenster- sowie Türöffnungen wurden als ge-

kalkte und geätzte Faschen wiederhergestellt. Fenster und Türen wurden in Massivholzbauweise im denkmalgerechten Stil ersetzt, Fensterbleche nach historischem Vorbild gefertigt. Stuckdecken in den Räumlichkeiten im 1. Obergeschoss wurden aufwendig restauriert und zum Teil ergänzt. Dabei konnten kleinflächig gemalte De-

kore an den Decken freigelegt werden.

Ebenfalls konnten historische Einbauten wie zum Beispiel bauzeitliche Balken, Fenster, Fenstergitter und Türen restauriert und erhalten werden. Der Dachstuhl wurde unter Berücksichtigung der historischen Lage und Anzahl der Pfetten komplett erneuert, neu eingedeckt und historische Elemente wie der Kamin restauriert. Der Erkeranbau erhielt eine neue denkmalgerechte Kupferblecheindeckung.

Ein Zwischenbau verbindet Gasthof mit Bürgersaal

Der eingeschossige Neubau des Bürgersaals ergänzt das Ensemble und schiebt sich als Monolith aus dem Hang, ordnet sich jedoch gleichzeitig dem Denkmal unter. Die Stampfbetonfassade interpretiert die Erdschichten des Hangs und harmoniert in der Farbigkeit mit dem Luftkalkputz des Denkmals. Ein Zwischenbau verbindet den Gasthof mit dem Bürgersaal und beinhaltet das Eingangsfoyer des Bürgersaals sowie die Nebenräume beider Gebäude.

Großzügige Landschaftstreppe

Durch die Gebäudeanordnung entsteht ein Innenhof, der sich durch eine großzügige Verglasung mit Foyer und Bürgersaal verbindet und unterschiedlich bespielen lässt. Das begrünte und begehbare Dach ist über eine großzügige Landschaftstreppe mit dem Innenhof verbunden. Hier können Freiluftveranstaltungen wie Musikkonzerte, Trauungen und Freiluftkino stattfinden. Im Inneren des Tyrlacher Bürgersaals wurden maßgeblich die Materialien Holz und Sichtbeton verwendet. > 852

ANZEIGE

Ihr Partner seit 1966

Kapfelsperger IMMER EINE IDEE BESSER

SICHERHEITSTECHNIK ELEKTROTECHNIK GROSSKÜCHENTECHNIK

Wir bedanken uns für den Auftrag zur Lieferung und Montage der Großküche und wünschen dem Hotel zur Post alles Gute.

Holzhauser Straße 2 | D-84576 Teising
Tel. 0 86 33/89 80-0
Fax 0 86 33/77 70
www.kapfelsperger-gmbh.de

24 Stunden Notruf & Service-LISTELLE

TEISING | MÜNCHEN | PASSAU | BAD REICHENHALL

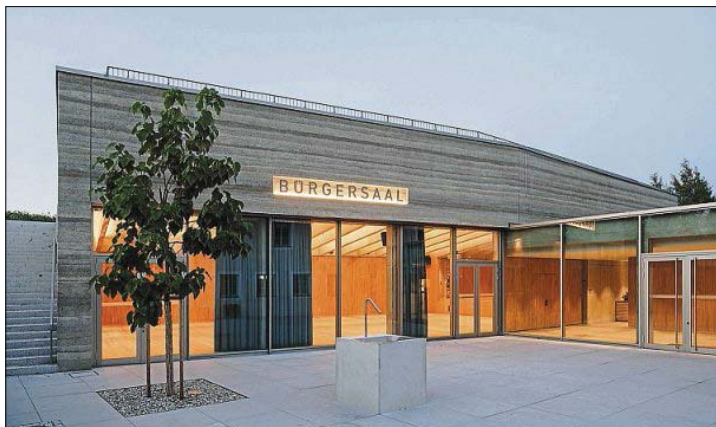


zum Setzen neuer Impulse, für das kulturelle und soziale Leben der Gemeinde, gleichermaßen beiträgt.

Der Gasthof zur Post wurde in seiner jetzigen Form um 1700 errichtet und war seitdem durchgehend als Wirtshaus in Betrieb. Die ursprüngliche Disposition ist weitestgehend erhalten. Im Erdgeschoss des zweigeschossigen

stuckverzierte Räume zur Verfügung gestellt.

In den letzten 300 Jahren wurde der Gasthof zur Post, der heute unter Denkmalschutz steht, außen wie innen immer wieder baulichen Veränderungen unterzogen. Bei umfangreichen Renovierungsarbeiten in den 1960-/70er-Jahren wurde unter anderem der Dachstuhl vollständig erneuert, ein An-



Der neue Bürgersaal.

H2M SCHAFFT RAUM

www.h2m-architekten.de

H2M Architekten
Ingenieure
Stadtplaner
Kulmbach | München

gegr. 1920

Pfingstl CO
- BAU - UNTERNEHMUNG

Fachbetrieb nach WHG
Kommunalbau · Gewerbebau · Industriebau
Wohnungsbau · Altbausanierung · Denkmalschutz
Bagger- und Raupenbetrieb

Sanierung und Umbauarbeiten des denkmalgeschützten Gasthaus zur Post
Neubau des Bürgersaals in Tyrlaching

Wir bedanken uns für den Auftrag der Baumeisterarbeiten

100 JAHRE Pfingstl GmbH & Co. KG · Plattenberg 12 · 84508 Burgkirchen
info@pfingstl.de · Tel. 08679/1240 · Fax 08679/6665

www.pfingstl.de

bauer innovativ

Objektausbau/Möbelmanufaktur
GU- Komplettausbau
Fassaden/Bauelemente

Wir gratulieren zu den neuen attraktiven Räumlichkeiten

Unsere Leistung umfasste:
Innentüren + sonstige Schreinerarbeiten + Denkmalschutz

Wir realisiert Ideen für Architekten und Bauherren

bauer innovativ GmbH
Hans-Sachs-Straße 11
84503 Altötting
info@bauer-innovativ.de
www.bauer-innovativ.de

Wir gratulieren zu den neuen attraktiven Räumlichkeiten

Unsere Leistung umfasste:
Innentüren + sonstige Schreinerarbeiten + Denkmalschutz

bauer innovativ GmbH mit Stammsitz in Altötting ist der leistungsstarke Full-Service-Partner in der professionellen Objektentwicklung.

Seit über 90 Jahren verbindet bauer innovativ bestes Handwerk mit der jeweils modernsten Technologie!

Wir arbeiten für Architekten, (Privat-) Bauherren und Unternehmen!